

Pôle citoyenneté  
10 avenue Salvador-Allende  
93270 SEVRAN  
Tel : 01 41 52 41 72  
Mail : pcityennete@ville-sevran.fr

le 20 décembre 2017

**Compte-rendu de la réunion publique du comité de quartier des Sablons**  
**7 décembre 2017 à l'école Desnos**

**Présents pour la Ville / Conseillers municipaux :**

- M. Portel, Adjoint au Maire en charge des politiques de l'habitat et du logement, de la rénovation urbaine et de l'assainissement ; élu référent co-président du comité de quartier
- M. Adolphe, Adjoint au Maire en charge de la démocratie locale, la vie associative et les fêtes et cérémonies
- Mme Mabchour, Adjointe au Maire en charge du suivi du Projet Terre d'Avenir et de la gestion urbaines de proximité
- M. Mériguet, Conseiller municipal délégué en charge des achats, des marchés publics et du suivi des projets de la ville ;

**Agents municipaux**

- M. Pally, Directeur du Service Infrastructure, Direction des Services Techniques
- M. Jégouzo : Responsable du service Environnement aux Services Techniques
- M. Marchebout : Directeur du service Parcs et Jardins
- Mme Karriche : Responsable du service GUP
- Mme Barbron : Directrice de la bibliothèque Elsa-Triolet

**Pour les habitants**

- 8 conseillers de quartier
- 27 habitants du quartier

**Pour Orange :**

- M. Delannoy : Directeur des Relations avec les collectivités locales de la Seine Saint Denis
- Mme Sophie Conzelmann-Dumont : Cheffe de projet déploiement fibre, notamment sur Sevran

**1- Point d'étape du déploiement de la fibre optique par Orange**

M. Delannoy et Mme Conzelmann-Dumont représentent Orange. Cet opérateur était déjà intervenu en octobre 2016 lors d'une réunion du comité de quartier des Sablons (voir l'annonce de l'arrivée de la fibre optique à Sevran sur le site de la Ville : <https://www.ville-sevran.fr/la-fibre-optique-debarque-sevran>).

Pour cette seconde rencontre, une présentation est faite en séance de l'état d'avancement de la pose de la fibre optique à Sevran (voir la présentation en ligne : <https://www.ville-sevran.fr/sablons>)  
Fin 2017, pour le quartier des Sablons :

- l'ensemble des armoires sera posé,
- les autres opérateurs pourront se déclarer et s'installer (il s'agit de procédures encadrées par la loi),

- la phase de déploiement jusque devant les logements pourra débuter
  - d'abord par l'étude des chemins de câbles et les demandes d'autorisations,
  - puis par l'installation des câbles enterrés et/ou tirés des poteaux aériens : les premiers pavillons devraient être éligibles d'ici fin 2018: 3 500 pavillons sont concernés dans les zones prioritaires de Sevrans, c'est à dire les Sablons et les quartiers sud.

La présentation s'achève par des échanges directs entre les habitants et les représentants d'Orange afin de préciser la situation de leur habitat.

Pour information :

- Une carte des territoires couverts par la fibre optique est consultable sur le site Orange : <https://reseaux.orange.fr/cartes-de-couverture/fibre-optique>; Sevrans est mentionné ;
- voir une vidéo qui explique le processus d'installation de la fibre optique : <https://www.youtube.com/watch?v=NATm7WFKKpk>
- Enfin, en prévision de l'arrivée de la fibre et aux personnes qui le souhaitent, M. Delannoy conseille de s'inscrire sur le site internet d'Orange : <https://reseaux.orange.fr/reseau/maison/comment-avoir-fibre>

## **2- Renouvellement des conseillers du comité de quartier**

Le mandat des conseillers et des conseillères du comité de quartier étant arrivé à échéance, il est proposé de renouveler le comité de quartier par un appel candidature.

- 14 personnes se portent candidates. Parmi elles, Mmes Patry et Lechlech se portent candidates pour la fonction de co-présidentes du comité. Elles s'accordent sur la candidature de Mme Lechlech qui devient coprésidente.
- Nouvelle composition du comité de quartier des Sablons :
  - **LECHLECH Karima, coprésidente**
  - BOUKANTAR Elyesse
  - BOUKANTAR Neïla
  - BRAHA Hafida
  - CHASSEUR Myriam
  - CHAUVET Claude
  - CHOUVEL Jeanine
  - DISANT Jacques
  - DOUMARI Radouan
  - HABBAD Malika
  - LASSERRE Catherine
  - PATRY Maryse
  - PRUDHOMME Michel
  - SIMONIN Gilbert

**Bienvenue aux conseillers et conseillères de quartier !**

### **3- Aménagement de la place Elsa-Triolet**

Présentation des travaux prévus, par M. Pally et échanges avec les habitants présents :

- angle avenue Guy Mollet : prévision de l'élargissement du trottoir afin d'empêcher le stationnement gênant,
- rue A. Breton : proposition d'enlèvement de la jardinière et remplacement par des places de stationnement:
  - plainte de plusieurs personnes présente à propos du stationnement sur les trottoirs dans tous les secteurs ; demande d'intervention de la Police Nationale en soirée,
- question sur l'installation de la zone bleue : voir à ce sujet les informations sur le site internet de la Ville : <https://www.ville-sevrans.fr/zone-bleue-bien-circuler-mieux-stationner>
  - signalement de dos d'ânes avec tassement de la chaussée,
- question du déplacement des entrées des écoles perçues actuellement comme un goulet d'étranglement. Dans le même temps, la directrice de la bibliothèque signale que si les entrées sont déplacées avenue du Général de Gaulle, elle craint alors l'absence de visibilité de l'entrée de la bibliothèque:
  - la commande est passée aux chargés de mission des Services Techniques de trouver une solution d'amélioration,
  
- question de la vétusté de la verrière et proposition d'enlèvement : la communauté éducative de l'école Desnos y tient, la verrière faisant office d'abri... Une étude est en cours pour son remplacement par des matériaux modernes plus facilement nettoyables,
- question de la réfection des sols : affaissement (flaque) sur le cheminement piéton entre l'entrée Maternelle et la rue André-Breton
- concernant la salle Elsa Triolet : besoin d'un local poubelles et d'un local vélos pour les usagers qui servirait pour les usagers surtout dans un contexte de stationnement contraint,
  
- proposition d'ouvrir le porche à côté de la boulangerie place Elsa Triolet, avec proposition éventuelle de casser la dalle après avoir identifié le propriétaire de l'ouvrage, après s'être assuré de la faisabilité technique de l'opération et après avoir déterminé le coût d'une telle opération,
- concernant la bibliothèque :
  - suite à des graves problèmes d'infiltration d'eau, la réfection de sa terrasse serait réalisée en 2018 à condition que cette opération soit retenue dans le budget qui sera voté en mars 2018,
  - les dalles en sortant de la bibliothèque se soulèvent,
  - signalement d'un arbre dont les racines soulèvent probablement les dalles du passage situé entre la bibliothèque et l'école maternelle Ravel : il pousse dans la jardinière située en haut de l'escalier qui mène à la chaufferie de la bibliothèque.

#### **4- Questions diverses**

**Cadre de vie** : signalement de dysfonctionnements réguliers du ramassage des ordures ménagères.

- la difficulté semble venir d'un changement récent de responsable : la collecte n'est plus à la charge du SEAPFA mais à la charge du Territoire (EPT) Paris Terre d'Envol. La ville et ses élus n'interviennent donc qu'indirectement,
- Il semble que les tournées ont été modifiées ainsi que l'organisation interne du travail des équipes.
- les administrés peuvent contacter directement l'EPT : [contact.dechets@paristde.fr](mailto:contact.dechets@paristde.fr)

**Aires de jeux dans le quartier** : les habitants présents se plaignent du délabrement des aires de jeux dans le quartier. Ils évoquent en particulier l'aire pour les petits qui jouxte le parc de la Poudrerie: les portails sont ouverts, les jeux sont vieux. Ils espèrent une réfection rapide.

#### **Locaux Elsa-Triolet :**

- problème de chauffage dans les locaux Elsa Triolet et de la bibliothèque où il fait trop chaud,
- lesdits locaux connaissent une problématique de nettoyage. Le problème est connu des services de la ville qui sont en dialogue avec la société Azurial en charge du nettoyage de la salle Elsa Triolet, de la bibliothèque et des écoles,
- la nécessité du nettoyage des tatamis de la salle de judo avec un appareil à vapeur est évoqué: la ville pourrait se doter d'un appareil de ce type.

**Nettoyage sur l'ensemble des écoles** : M. Mériguet, adjoint au Maire en charge des marchés publics et M. Jegouzo ont travaillé la question avec les prestataires. L'organisation du nettoyage a évolué, aucune réclamation n'a été formulée lors des derniers conseils d'école et il convient de s'en féliciter. Par exemple, le nettoyage des toilettes est effectué 2 fois par jour, ce qui n'est pas le cas dans toutes les villes.

**Entretien des espaces verts** : une réclamation est faite sur la nouvelle technique de taille des arbres, ceux-ci sont très hauts, les habitants craignent la chute d'un arbre ou de branches sur une voiture ou sur des enfants.

- M. Marchebout explique que les techniques de taille ont évolué récemment : on ne « rabat » plus l'arbre, ce qui avait plutôt tendance à favoriser la repousse en densité. On élague à l'intérieur de l'arbre, laissant les branches monter mais avec une ramure "éclaircie", présentant moins de prise au vent.

#### **Divers hors quartier des Sablons :**

- le chemin piéton du marché, les pavés entre le parc des sœurs et le parking du marché a besoin d'être nettoyé, présence de rats vivants et morts,...
- la gare des Beaudottes est très sale et est envahie de vendeurs à la sauvette,
  - M. Jegouzo explique qu'il y avait le besoin de prendre en compte la présence de SDF; les services de la ville ont travaillé en partenariat avec la Police Nationale, les services sociaux du Département et le service de sécurité de la SNCF ;
- partout dans la ville, les corbeilles de rue sont mal ramassées ou le sont irrégulièrement. Parfois, les sacs pleins demeurent sur place trop longtemps.

- **Fin de la réunion, pot de l'amitié.**